LEGENDE

- Bestehendes Hauptgebäude im Untersuchungsgebiet (mit Hausnummer)
- Bestehende Nebengebäude im Untersuchungsgebiet
- Ortstypisches/ Ortsbildprägendes Gebäude im Untersuchungsgebiet
- Sanierungsbedürftige Turnhalle
- Nahversorgung / Infrastruktur
- Historische Siedlungsstrukturen
- Straßenverkehrsfläche
- Sanierungsbedürftige Ortsstraßen, in Teilbereichen
- heller Asphalt
- Gehweg / Fußweg
- digitale Geschwindigkeitsanzeige
- Zone 30
- Querungshilfe
- Engstelle (VZ 308)
- Straßenverschwenk
- Klärung Eigentumsverhältnisse angrenzender Grundstücke
- Ga — Garage
- Garagenzufahrt
- Carport
- Parkplätze / Parkmöglichkeiten
- Bushaltestelle
- Öffentliche Grünfläche
- gestalterische Aufwertung Öffentliche Grünfläche
- Brachfläche, unbebaute Freifläche, unbefestigte Flächen
- strukturbildender Baum (ungefähre Lage)
- strukturbildende Hecken / Sträucher (ungefähre Lage)
- Wasserfläche
- verrohrter Reichenbach
- Untersuchungsgebiet

M 1:1000
NORDEN

0 10 20 50 100 m

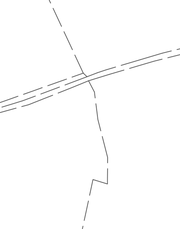
GEMEINDE REICHENBACH
LANDKREIS KRONACH

VORBEREITENDE UNTERSUCHUNGEN
gemäß § 141 BauGB

STÄDTEBAUFÖRDERUNG IN OBERFRANKEN

Oberste Baubehörde im Bayerischen Staatsministerium des Inneren, für Bau und Verkehr

Bayern. Die Zukunft.



RAHMENPLAN

BAMBERG / NÜRNBERG, 10. JANUAR 2016

GEMEINDE
GEMEINDE REICHENBACH
vertreten durch Frau Bürgermeisterin Karin Ritter
VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT TEUSCHNITZ
Hauptstraße 38, 96358 Teuschnitz

PLANVERFASSER
BÜRO FÜR STÄDTEBAU UND BAULEITPLANUNG
WITTMANN, VALIER UND PARTNER GBR
Hainstraße 12, 96047 Bamberg

BÜRO PLANWERK
STADTENTWICKLUNG STADTMARKETING VERKEHR
CLAUS SPERR, DIPL.GEOGR. GUNTER SCHRAMM, M.A.
Äußere Sulzbacher Straße 29, 90491 Nürnberg